



COMUNE DI MONTEMIGNAIO



COMUNE DI POPPI



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

## **AVVISO PUBBLICO** **FORMAZIONE DEL PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE** **E CONSULTAZIONE IN ATTO**

Ai sensi dell'art. 95 co. 8 della L.R. 65/2014 e norme correlate: :

*(...) i comuni possono pubblicare un avviso sui propri siti istituzionali, invitando i soggetti interessati, pubblici e privati, a presentare proposte o progetti finalizzati all'attuazione degli obiettivi ed indirizzi strategici(...); I comuni (...) ai fini della definizione del dimensionamento quinquennale e dei contenuti previsionali del piano operativo, procedano (...) mediante pubblico avviso, alla raccolta di proposte o progetti finalizzati all'attuazione degli obiettivi ed indirizzi strategici (...)*

Si rende noto che queste Amministrazioni Comunali di Poppi, Castel San Niccolò e Montemignaio (AR) hanno iniziato il procedimento di redazione del nuovo Piano Operativo Intercomunale (P.O.I.), comprendente i territori di Poppi, Castel San Niccolò e Montemignaio, con DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE di POPPI n°12 del 23/04/025, DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE di MONTEMIGNAIO n°3 del 24/03/025 e DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE di CASTEL SAN NICCOLO' n°6 del 21/03/025 relativa all'approvazione dello schema di Convenzione art. 23/bis L.R.T. n°65/2014 per l'esercizio associato delle funzioni della pianificazione intercomunale. Lo strumento urbanistico, ai sensi della Legge Regionale Toscana sul Governo del territorio (L.R. 65/2014), è delegata a definire le modalità di trasformazione nel rispetto delle norme in materia con il confronto con la Regione Toscana.

### **Il presente avviso pubblico:**

- è aperto a tutti e fa parte del percorso di partecipazione e informazione che le Amministrazioni Comunali intendono riservare per la formazione dei propri Strumenti Urbanistici ai sensi di quanto disposto dal “*Titolo II – Capo V Gli istituti della partecipazione*” della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 “*Norme del Governo del Territorio*”;
- è emanato per raccogliere contributi, proposte, manifestazioni di interesse, documentazioni di aggiornamento sul patrimonio edilizio finalizzate all'attuazione degli obiettivi e degli indirizzi strategici del Piano Strutturale Intercomunale del Casentino (P.S.i.) di recente studio;
- rimanda le espressioni di volontà ricevute, alla valutazione dell'Amministrazione che, in termini di interesse collettivo e miglioramento della qualità del territorio, potrà condividerle e pertanto integrarle alla Relazione di Avvio del Procedimento, con la quale il Comune informa i Servizi di Regione Toscana (e altri Enti sovra ordinati) dei propri programmi di pianificazione territoriale.

In questa fase di raccolta contributi, osservazioni, e/o proposte in merito al P.O.i. il comune o i comuni non hanno l'obbligo di dare risposta scritta al mittente o integrare in tutto o in parte la proposta ricevuta nello strumento urbanistico in fase di redazione, ma ognuna di esse sarà analizzata insieme al/ai progettista/i del piano operativo e valutata se ritenuta pertinente alle finalità dello strumento.

### **Modalita' di presentazione**

Le eventuali proposte e/o osservazioni possono essere inoltrate tramite opportuna modulistica disponibile presso i siti web comunali, a cui si potranno allegare eventuali elaborati descrittivi (relazioni e/o disegni tecnici e/o fotografie) in formato cartaceo, o digitale (.pdf, .p7m). La consegna può essere effettuata entro 60gg dalla pubblicazione :

- *se cartacea* – deposito presso l'Ufficio Protocollo per i rispettivi territori comunali
  - COMUNE POPPI – Via Cavour, 11 52014 Poppi (AR)
  - COMUNE CASTEL SAN NICCOLO' – P.zza Piave, 39 52018 in Strada, Castel San Niccolo' (AR)
  - COMUNE MONTEMIGNAIO - Via Pieve, 45 52018 – Montemignaiο (AR)
  
- *se digitale* - via PEC all'indirizzo [c.poppi@postacert.toscana.it](mailto:c.poppi@postacert.toscana.it)  
[comune.castelsanniccolo@postacert.toscana.it](mailto:comune.castelsanniccolo@postacert.toscana.it)  
[comune.montemignaiο@postacert.toscana.it](mailto:comune.montemignaiο@postacert.toscana.it)

### **Referenti:**

COMUNE POPPI	Geom. Fiorini Roberto	mail: <a href="mailto:robertofiorini@casentino.toscana.it"><i>robertofiorini@casentino.toscana.it</i></a> tel: 0575 502213
COMUNE CASTEL SAN NICCOLO'	Geom. Coppi Rosaria	mail: <a href="mailto:coppi.csn@casentino.toscana.it"><i>coppi.csn@casentino.toscana.it</i></a> tel: 0575 571018
COMUNE MONTEMIGNAIO	Ing. Angioloni Lorenzo	mail: <a href="mailto:lorenzoangioloni@casentino.toscana.it"><i>lorenzoangioloni@casentino.toscana.it</i></a> tel: 0575 542013

I dati forniti al Comune saranno oggetto di trattamento esclusivamente per motivazioni di carattere urbanistico e potranno essere pubblicati ai sensi del D.lgs 33/2013 che specifica gli obblighi in termini di pubblicità, trasparenza e diffusione.