

DOMANDA ANNO 2024

PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE

ALL'UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

Comune di _____

Il/La sottoscritt_____ nat_____ a
_____ il _____ residente a
_____ Via/P.za _____ n. _____
tel. _____ nazionalità _____

Indirizzo e-mail _____

C.F.

titolare di un regolare contratto di locazione per l'abitazione di residenza,

CHIEDE

l'assegnazione per l'anno 2024 di un contributo per l'integrazione del canone di locazione, come previsto dall'art. 11 della legge 431/1998, che ha istituito il fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, e dal bando di concorso pubblicato dall'Unione dei Comuni Montani del Casentino.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ

A tale scopo, ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28.12.2000 n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) **e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato Decreto, da applicarsi nei casi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci**

DICHIARA:

di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni che regolano la concessione del contributo richiesto;

- che il mio **nucleo familiare** alla data di presentazione della domanda, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico, risulta così composto:

Cognome e nome	Grado di parentela	Data di nascita	Professione

Cognome e nome	Grado di parentela	Data di nascita	Professione

**Ai fini del bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano nel suo stato di famiglia anagrafico. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare anche quando non risultano nello stesso stato di famiglia, salvo che siano oggetto di un provvedimento del giudice o di altro procedimento in corso. Una semplice separazione di fatto non comporta la divisione del nucleo.*

→ **IMPORTANTE** ←

LEGGERE CON ATTENZIONE E BARRARE LE CASELLE AI FINI DELLA DICHIARAZIONE

DEI REQUISITI POSSEDUTI:

- A. che il nucleo familiare è composto da **soli** anziani che abbiano superato, alla data di scadenza del bando, il 65° anno di età: SI NO
- B. che nel proprio nucleo familiare sono presenti uno o più soggetti portatori di handicap grave (ai sensi della legge 104/92) o uno o più soggetti con un'invalidità permanente riconosciuta dall'autorità competente (con certificazione dell'Azienda Sanitaria Locale) superiore a 2/3 (uguale o superiore al 67%): SI NO

In caso affermativo indicare i nominativi:

- C. che il proprio nucleo familiare è monogenitoriale con uno o più figli a carico: SI NO
- D. che nel mio nucleo familiare sono presenti 3 o più figli minori: SI NO
- E. che il proprio nucleo familiare è costituito da meno di 2 anni ed entrambi i componenti hanno meno di 35 anni: SI NO
- F. di essere residente nel Comune di _____ via _____ n. _____, nell'alloggio per il quale viene richiesto il contributo;
- G. di essere cittadino italiano o di uno stato aderente all'Unione Europea
- H. di essere cittadino extracomunitario in possesso di un titolo di soggiorno, come previsto dal bando, in corso di validità (che si allega alla presente domanda)
- I. di essere cittadino extracomunitario in possesso di un titolo di soggiorno scaduto (che si allega alla presente domanda), per il quale è stato richiesto il rinnovo o è stata inoltrata richiesta di concessione di nuovo titolo.

NOTA BENE: Allegare alla domanda la ricevuta comprovante l'avvenuta richiesta di rinnovo del titolo di soggiorno posseduto o di nuovo titolo, che dovrà comunque essere presentato obbligatoriamente entro il termine del 31.12.2023 pena la perdita al diritto dell'eventuale contributo spettante ed erogabile.

- J. di non essere io e ciascun componente il mio nucleo familiare, titolare di altro beneficio pubblico, da qualunque Ente ed in qualsiasi forma erogato a titolo di sostegno alloggiativo compreso gli affitti a canone calmierato, i contributi straordinari per gli inquilini riconosciuti morosi incolpevoli ai sensi del D.M. 30.03.2016 e i contributi affitto "Giovani Sì" della Regione Toscana;

- K. che è stata presentata domanda per l'ottenimento del Reddito di Cittadinanza e che l'importo del beneficio del Reddito di Cittadinanza è pari ad € _____
- L. che ai fini dell'inserimento nelle fasce e per la conseguente determinazione del contributo, si allega Dichiarazione ISEE in corso di validità senza annotazioni di difformità e/o omissioni;
- M. di non essere io e ciascun componente il mio nucleo familiare titolare di diritti di proprietà, usufrutto uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km. dal comune in cui si è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;
- N. di non essere io e ciascun componente il mio nucleo familiare titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a € 25.000,00.

NOTA BENE: tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero). Tali valori sono rilevabili dalla dichiarazione ISEE; Il Comune può comunque procedere ad effettuare ulteriori verifiche presso le amministrazioni interessate;

- O. di essere io o ciascun componente il mio nucleo familiare titolare di un solo immobile ad uso abitativo per le seguenti fattispecie (**barrare solo se ricorre il caso**):
- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare;
 - titolarità pro-quota di diritti reali su immobili con valore catastale superiore ad € 25.000,00 giuridicamente indisponibile in quanto assegnati, in sede di separazione giudiziale, al coniuge;
 - alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;
 - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;
- P. di non possedere un valore di patrimonio mobiliare superiore ad € 25.000,00 al lordo delle franchigie di cui al DPCM n. 159/2013 e risultante dalla successiva applicazione della scala di equivalenza.
- Q. di non superare il limite di patrimonio complessivo di € 40.000,00, composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, dichiarato ai fine ISEE, dopo averlo riparametrato con la scala di equivalenza prevista dal DPCM 159/2013 e fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dai paragrafi 5 e 7 dell'art. 1 del bando;
- R. di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato ed in regola con le registrazioni annuali, adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente **il quale canone annuo di locazione, al netto degli oneri accessori** (quote condominiali, utenze, ecc) è pari ad € _____;

- i seguenti dati relativi al **contratto di locazione**:

Proprietario dell'immobile
Data di stipulazione del contratto
Estremi della registrazione all'Ufficio del Registro e data versamento ultima imposta annuale di registrazione	Uff. Reg. di il n.
Decorrenza contratto e scadenza	dal.....al
Dimensione alloggio in mq. calcolati sulla base della normativa per la tassa sui rifiuti (TARI)
Canone mensile al netto degli oneri accessori	€.
Situazione di MOROSITÀ alla data di presentazione della domanda di contributo	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <i>(In caso di morosità potrà essere allegata apposita dichiarazione del proprietario dell'immobile)</i>
Situazione di SFRATTO alla data di presentazione della domanda di contributo	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

DICHIARA INOLTRE

- S. di essere informato/a, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 (Privacy) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e acconsente al trattamento dei dati personali e sensibili e alla comunicazione degli stessi.
- T. di essere informato che **gli elenchi degli aventi diritto al contributo potranno essere inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio per i controlli previsti dalle leggi vigenti e che l'Unione dei Comuni Montani del Casentino trasmetterà all'Autorità Giudiziaria i dati relativi alle dichiarazioni risultate non veritiere.**

ALLEGA:

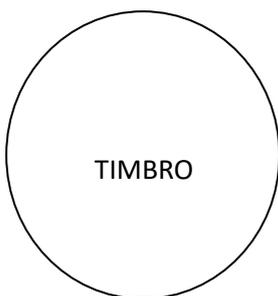
- Dichiarazione Sostitutiva Unica completa dell'attestazione **ISEE** relativa al **nucleo familiare** in corso di validità e senza annotazioni di difformità e/o omissioni;
- (In caso di ISE "zero" o di ISE inferiore rispetto al canone di locazione pagato)* Dichiarazione che attesti che il richiedente usufruisce di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune oppure Autocertificazione indicante la fonte accertabile di sostentamento *(qualora si dichiari di ricevere sostegno economico da persone fisiche, dovrà essere allegata la dichiarazione resa dal sostenitore come da facsimile predisposto dall'Ufficio con le modalità indicate nel bando)*;
- Copia del contratto di locazione o dei contratti di locazione regolarmente registrati;
- Copia delle ricevute dimostranti l'avvenuto pagamento del canone di locazione per il corrente anno 2024 per i mesi di gennaio, febbraio, marzo, aprile, maggio, giugno e luglio *(le restanti ricevute per i mesi da agosto a dicembre 2024 dovranno essere consegnate all'Ufficio entro il termine ultimo del 31 gennaio 2025)*. Si ricorda che nel caso di cambio dell'abitazione con stipula di nuovo contratto, in

N.B.

La domanda dovrà essere firmata dal richiedente in presenza del dipendente addetto a riceverla, altrimenti dovrà essere presentata insieme alla **fotocopia non autenticata di un documento di identità** del richiedente stesso.

N.B. L'Amministrazione si riserva di effettuare dei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 comma 1 DPR 445/2000).

Parte riservata all'Ufficio



Firma del dipendente addetto a riceverla
