



COMUNE DI MONTEMIGNAIO

PROVINCIA DI AREZZO

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

QUADRO NORMATIVO

Tavola N. 4

Professionisti incaricati:

Dott. Arch. Pier Massimo Morone - Progetto e Coordinamento  
Dott. Arch. Roberta Fabbrini - Progetto  
Dott. Michela Patti - Consulenza per gli aspetti ambientali e paesaggistici  
Indagini geologico tecniche di supporto alla Pianificazione Urbanistica  
Dott. Geol. Lucia Brocchi  
Dott. Geol. Daniela Lari

Responsabile del procedimento:  
Geom. Stefano Milli

Scala 1:5.000

DISCIPLINA GENERALE DEL PIANO STRUTTURALE: Dettagli Dicembre 2005  
Modificata in Accoglimento Osservazioni Del. C.C. n.ro 61 del 30/12/2005

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

- Centri, Nuclei, Aggregati di interesse Storico-architettonico
- Area di Tutela Paesistica delle Strutture Urbane
- Area di Tutela Paesistica degli aggregati
- Area di Tutela Paesistica degli Edifici Specialistici Antichi
- Area di Tutela Paesistica dell'Edilizia Rurale di valore Architettonico
- Definizione e localizzazione delle UTOE
- Capoluogo-Pieve
- Capoluogo-Castello
- Consuma
- Secchieta Monte
- Secchieta Piani
- Area di riqualificazione ed evoluzione del sistema insediativo
- Area di servizio e tutela del sistema insediativo
- Nuova edificazione in area di tutela paesistica

SISTEMA AMBIENTALE

- Ambito Fluviale A1
- Aree Terrazze con manufatti storici
- Aree con muretti a terrazi o cingoli
- Superfici boscate
- Aree a prevalente funzione agricola
- S.I.R. 79

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- Percorsi Storici
- Strade asfaltate
- Strade campestri
- Mulattiere
- Tratti stradali di interesse eccezionale
- Tratti stradali di interesse rilevante
- Area di tutela paesistica delle strade
- Generatori edili esistenti
- Generatori edili di progetto
- Aree Verdi a Parco di progetto
- Campeggio
- Centri Urbani - Attrezzature collettive - Impianti di pubblico servizio
- Attrezzature sportive
- Aree attrezzate per il turismo all'aperto
- Rete idrografica
- Limiti amministrativi
- Edificato Esistente

