



## COMUNE DI MONTEMIGNAIO Provincia di Arezzo

Via Pieve, 45  
52010 – Montemignai (AR)  
Tel.: 0575/542013

### PRATICHE SUAP

per le pratiche sottoposte alla procedura del S.U.A.P. gestito dall'ufficio delegato presso

#### Unione dei Comuni Montani del Casentino

Via Roma 203 – 52013 Ponte a Poppi (AR)

Telefono 0575/ 507280-281

#### Indirizzo di posta elettronica certificata

[unione.casentino@postacert.toscana.it](mailto:unione.casentino@postacert.toscana.it)

Per la modulistica e istruzioni per la compilazione:

<https://www.uc.casentino.toscana.it/s-u-a-p/>

### PRATICHE EDILIZIE PRIVATI

Nel caso di presentazione di pratiche edilizie via PEC direttamente al Comune, quindi non presentate attraverso altri canali come :

<http://aida.toscana.it/as/>

oppure

<https://www.suap.toscana.it/sportelli-suap;jsessionid=k9+NXoorXf2d6yqQ1+UISbNx.undefin>

Tutte le dichiarazioni contenute nella modulistica dovranno essere necessariamente corredate dalla firma di tutti i soggetti interessati (proprietari, progettista, D.L., impresa, ecc.), autenticata nelle forme di legge (la modalità più semplice è allegare copia fotostatica firmata di un documento di riconoscimento in corso di validità).

La modulistica è scaricabile nel sito della Regione Toscana:

<https://www.regione.toscana.it/-/modulistica-unica-regionale-per-le-attività-produttive-e-l-attività-edilizia>

Le tabelle relative agli OO.UU. ed al C.C. hanno validità annuale pertanto per la loro applicazione   necessario fare riferimento alla data di presentazione della pratica (ad esempio: una richiesta di Permesso di Costruire o un deposito della S.C.I.A. o della C.I.L.A. effettuate entro l'anno saranno sottoposte al pagamento utilizzando le tabelle dell'anno stesso, anche se il titolo abilitativo viene rilasciato l'anno successivo).

### MODALITA' DI PAGAMENTO :

Qualsiasi pagamento di somme dovute al Comune dovr  essere effettuato mediante versamento .

Allegare quindi alla richiesta la ricevuta di bonifico bancario o ricevuta bollettino postale intestato a

#### Tesoreria Comunale di Montemignai

- BPER BANCA \_ IBAN:\_IT88S0538771580000042114311

causale : specificare causale e richiedente

- BOLLETTINO POSTALE su c.c.p 14133524

causale : specificare causale e richiedente

Il pagamento dei diritti di segreteria atti urbanistici ed edilizi potr  essere effettuato anche tramite procedura on-line della Regione Toscana "PagoPA" accessibile dal sito del Comune nella sezione "Servizi Associati".

**DIRITTI DI SEGRETERIA NON SOGGETTI A RIPARTO**

|    |                                                                                                                                                                                                                         |   |        |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|
| A) | Certificati di destinazione urbanistica                                                                                                                                                                                 | € | 50,00  |
| B) | Approvazione di Piani di Recupero                                                                                                                                                                                       | € | 50,00  |
| C) | Approvazione di Piani di Lottizzazione di aree                                                                                                                                                                          | € | 150,00 |
| D) | Certificati ed attestazioni varie in materia edilizia ed urbanistica                                                                                                                                                    | € | 50,00  |
| E) | <p>Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività</p> <p>1) Per interventi a destinazione residenziale, turistica, commerciale e direzionale:</p> <p>a) senza incremento di volume urbanistico</p> | € | 110,00 |
|    | b) con incremento di volume urbanistico fino a 100 mc. compresi                                                                                                                                                         | € | 130,00 |
|    | c) con incremento di volume urbanistico da 101 mc. A 500 mc. compresi                                                                                                                                                   | € | 150,00 |
|    | d) per ogni ulteriore incremento di volume urbanistico di 500 mc. o frazione, fino ad un importo massimo complessivo di €. 516                                                                                          | € | 100,00 |
|    | 2) Per interventi a destinazione artigianale, industriale, rurale: <p>a) senza incremento di superficie di calpestio</p>                                                                                                | € | 110,00 |
|    | b) con incremento di superficie di calpestio fino a 100 mq. compresi                                                                                                                                                    | € | 130,00 |
|    | c) con incremento di superficie di calpestio da 101 mq. A 500 mq. compresi                                                                                                                                              | € | 150,00 |
|    | d) per ogni ulteriore incremento di superficie di calpestio di 500 mq. o frazione, fino ad un importo massimo complessivo di €. 516                                                                                     | € | 100,00 |

|    |                                                                                   |   |        |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|---|--------|
| F) | P.A.S. (Procedura abilitativa semplificata) - Art 6 del D.L. n. 28 del 03.03.2011 | € | 110,00 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|---|--------|

|    |                                               |   |       |
|----|-----------------------------------------------|---|-------|
| G) | Deposito certificato di abitabilità/agibilità | € | 40,00 |
|----|-----------------------------------------------|---|-------|

|    |                                                                              |   |        |
|----|------------------------------------------------------------------------------|---|--------|
| H) | Attività Edilizia Libera (C.I.L. _ C.I.L.A.) PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA | € | 50,00  |
|    | Attività Edilizia Libera (C.I.L. _ C.I.L.A.) PRESENTAZIONE CARTACEA          |   | 100,00 |

|    |                                                                          |   |       |
|----|--------------------------------------------------------------------------|---|-------|
| I) | Richiesta visione pratiche edilizie e ricerca pratiche edilizie/ storica | € | 10,00 |
|----|--------------------------------------------------------------------------|---|-------|

Qualora la pratica edilizia presentata, sia essa S.C.I.A., P.d.C. o P.A.S., presupponga il rilascio della preventiva autorizzazione paesaggistica, gli importi di cui ai punti E-1-a)-b)-c)-d) ed E2-a)-b)-c)-d) saranno maggiorati di € 50,00, rimanendo invariato il limite massimo di € 516,00.