

Comune di CHIUSI DELLA VERNA

Provincia di Arezzo

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 37 del 28-12-2017

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA ANNO 2018**

Oggi, 28-12-2017 alle ore 19:00 , nella sala delle adunanze presso la sede comunale del Capoluogo, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla Prima convocazione, in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti e assenti:

		Presente - Assente
Tellini Giampaolo	Sindaco	Presente
FARINI SIRIO	Consigliere	Presente
FALLERI FEDERICA	Consigliere	Presente
LUMACHI TOMMASO	Consigliere	Presente
BIONDINI SILVIA	Consigliere	Presente
LUSINI CLAUDIA	Consigliere	Presente
GIORGI GIORGIO	Consigliere	Presente
AMMANNATI PAOLO	Consigliere	Presente
LODDI CLAUDIO	Consigliere	Presente
BERNACCHI GIACOMO	Consigliere	Presente
CASTELLI GIULIA	Consigliere	Assente
Presenti n. 10	Assenti n. 1	

Presiede la seduta il Sig. Giampaolo Tellini nella sua qualità di SINDACO.

Assiste il Dott. Giuseppe Del Pianta SEGRETARIO COMUNALE incaricato di redigere il presente verbale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 in forma sperimentale, e ss.mm.ii.;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

PRESA visione del Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, Sezione IMU, approvato con deliberazione consiliare esecutiva n° 7 del 28/04/2016;

VISTE le aliquote IMU 2017 approvate dal Consiglio Comunale con atto n° 59 del 28/12/2016;

VISTO l'art. 6 del DDL di Bilancio 2018 "Proroga del blocco aumenti aliquote 2018";

RITENUTO, pertanto, confermare per l'anno 2018 la misura delle aliquote e delle detrazioni IMU in vigore nell'anno 2017;

VISTO l'art.1, comma 380, della legge n° 228/2012 (Legge di Stabilità 2013) che prevede che il gettito dell'IMU sia interamente attribuito ai Comuni, salvo il gettito sugli immobili a destinazione produttiva appartenenti alla Categoria catastale " D ", spettante allo Stato in misura pari all'aliquota base dello 0,76%, ed al Comune in misura pari al maggior gettito derivante dall'eventuale maggior aliquota dallo stesso determinata;

VISTO il comma 707 della legge 27 Dicembre 2013 , n° 147, che, in modifica all'art.13 del D.L. 201/2011, prevede " L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10";

VISTO il comma 677 della legge 27 Dicembre 2013 , n° 147;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000;

VISTA la proposta del Responsabile del Servizio n° 3 Entrate tributarie (M.T. Burchini);

VISTA la Delibera di Giunta comunale n° 174 del 17/11/2017 pari oggetto alla presente;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati resi i pareri favorevoli di cui all'art.49 comma 1 del D.Lgs n.267/00, pareri espressi in calce alla presente e per estratto nelle copie;

Con voti 8 favorevoli e 2 contrari

DELIBERA

1) Di confermare come segue e per i motivi esposti in premessa le aliquote dell'Imposta Municipale Propria –IMU - per l'anno 2018:

- aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: 8,8 ./..;

- aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, , di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 e ss.mm.ii: 4,00 ./..;

-- aliquota prevista per l'abitazione concessa in uso gratuito e relative pertinenze : 8 ./..

dando atto che l'aliquota del 4 % trova applicazione per le categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze e che l'aliquota del 8 % trova applicazione nel rispetto e così come previsto dalla normativa emanata dalla Legge 208/2015 (art.1, co. 10) in merito al comodato e che in caso di immobili locati a canone concordato l'imposta determinata applicando l'aliquota di base è ridotta al 75% così come previsto dalla normativa emanata dalla Legge 208/2015 (art.1 co. 53.54) ;

2) Di individuare per l'anno 2018 in € **200,00** complessive la detrazione di imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze a favore dei soggetti passivi residenti e dimoranti abitualmente, dando atto che la stessa trova applicazione solo per le categorie catastali A1, A8, A9;

3) Di dare atto che la presente deliberazione consiliare dovrà essere inserita nel Portale del Federalismo Fiscale entro il termine perentorio del 14 Ottobre 2018 (comma 10e art.1 Legge 208/2015);

4) Di dichiarare la presente, con voti 8 favorevoli e 2 contrari, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n° 267/2000

PARERI

parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica

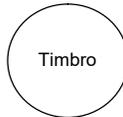
Il Responsabile di Area
Paolo Grifagni

parere Favorevole in ordine alla Regolarità contabile

Il Responsabile di Area
Giuseppe Del Pianta

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Giampaolo Tellini



IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Del Pianta

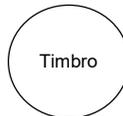
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267) visibile al pubblico nel sito web istituzionale ww.comune.chiusi-della-verna.ar.it (art. 32 comma 1 legge 18-6-2009, n. 69);.

Dalla residenza comunale, li 15-01-2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Del Pianta

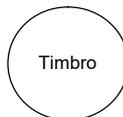
N° 41 del registro pubblicazioni

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale visibile al pubblico nel sito web istituzionale ww.comune.chiusi-della-verna.ar.it, per 15 giorni consecutivi dal 15-01-2018 al 30-01-2018

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva il giorno 28-12-2017 ai sensi dell'art.134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.

Chiusi della Verna, li 29-12-2017



II SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Del Pianta
